



Prot. n. 10228/2016 - IV.8 - 3/2016

Arese, 22.4.2016

AVVISO DI PUBBLICAZIONE
DEGLI ELENCHI DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE
COMUNALE SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E DI VALORIZZAZIONE

Vista la legge di conversione 6.8.2008 n. 133;

Visto l'articolo 58 della citata legge di conversione n. 133/2008, i cui commi 1° e 2° sostituiti dall'art. 27, comma 7°, della legge 22.12.2011 n. 214, prevedono l'iter approvativo attraverso cui, tra gli altri, gli Enti Locali, procedono alla ricognizione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare;

Visti i successivi commi 3° e 4° del predetto art. 58 i quali, rispettivamente, prevedono che gli elenchi contenenti i beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e, quindi, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, sono soggetti a pubblicazione mediante le forme previste per ciascun Ente e, come contro l'avvenuta iscrizione dei beni nei predetti elenchi, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni, fatti salvi altri rimedi di legge;

Visto quanto sopra;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 7.4.2016, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale l'Amministrazione Comunale di Arese ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare anno 2016;

Rilevato che con detta deliberazione consiliare si è determinato:

- 1. di approvare ... (il) Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare dell'anno 2016 (Allegati "A" e "B" e tav. Unica) che forma parte integrante della deliberazione;*
- 2. di individuare, ai sensi dell'articolo 58 commi 3-5 del decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008 convertito nella legge n. 133 del 06 agosto 2008, l'elenco dei beni immobili Allegato "B" che forma parte integrante della ... deliberazione;*
- 3. di prendere atto che le aree inserite nell'elenco di cui all'allegato "B" e sulla tav. Unica fanno parte del patrimonio comunale e – ai sensi dell'art. 58, commi 3-5 di cui alle premesse – se non interverranno opposizioni dopo la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio, si provvederà alla trascrizione, presso i pubblici registri immobiliari, della proprietà dei beni inclusi nell'elenco nel patrimonio comunale;*

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 18.4.2016, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale l'Amministrazione Comunale di Arese ha approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2016/2018;

Attesa la propria competenza per effetto del provvedimento sindacale di nomina n. 1 del 29.2.2016;
Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto,

RENDE NOTO CHE

sono pubblicati all'Albo Pretorio a far data da oggi (22.4.2016) per la durata di 60 (sessanta) giorni, gli ELENCHI DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E DI VALORIZZAZIONE ricadenti nel Comune di Arese in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 58 della L. 133/2008, così come risultanti *all'allegato*



“B” e sulla tav. Unica della deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 7.4.2016, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Entro il termine perentorio di giorni 60 (sessanta), decorrenza 22.aprile.2016 e, quindi, sino al 21.giugno.2016 (compreso), chiunque interessato ed avverso l'avvenuta iscrizione dei beni immobili nell'elenco di cui *all'allegato “B” e sulla tav. Unica* della deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2016 a norma dell'art. 58, comma 1 della legge di conversione n. 133/2008 e s.m.i., può presentare ricorso amministrativo. Al ricorso amministrativo di che trattasi deve essere allegata ogni documentazione tecnico-amministrativa probante e comprovante la disponibilità giuridica del bene iscritto nell'elenco. Resta inteso che, rimane salva la possibilità di poter esperire, nei termini di legge, altro e diverso rimedio giurisdizionale all'uopo previsto.

AVVISA che

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 7.4.2016 unitamente a tutti gli allegati è stata ripubblicata dalla data odierna per 60 (sessanta) giorni all'albo pretorio on-line del Comune di Arese; Gli elenchi di cui *all'allegato “B”* e le individuazioni di cui alla *tav. Unica* della deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2016 hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.

Gli elenchi di cui *all'allegato “B” e sulla tav. Unica* della deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2016, per tutto il periodo della pubblicazione, sono anche disponibili sul sito del Comune <http://www.comune.arese.mi.it/> e copia conforme della deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2016 e gli allegati sono depositati a far data da oggi (22.4.2016) per la durata di 60gg. presso l'Ufficio U.R.P. del Comune di Arese a libera visione negli orari di apertura al pubblico.

DISPONE

la pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale del Comune di Arese <http://www.comune.arese.mi.it/> - “Albo online” - “Atti interni”.

Il Responsabile
Area Territorio e Sviluppo
(Geom. Sergio Milani)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

Responsabile del Procedimento:	Arch. Stefania Grassi
Pratica trattata da:	Arch. Stefania Grassi tel 0293527.243 fax 02.93580465 stefania_grassi@comune.arese.mi.it
Funzionario con potere sostitutivo in caso di inerzia del Comune ai sensi dell'art. 2, comma 9-bis L. 241/1990:	Dott. Paolo Pepe – Segretario Generale dell'Ente